Gmail [redacted]

Re: Status quo

1 bericht

Cecil Bulo [redacted] 20 augustus 2021 om 12:47
Aan: Lucas Janbroers [redacted]

Geachte heer Janbroers,

Naar aanleiding van mijn email heeft u telefonisch contact met mij gezocht.

In dit gesprek heeft u aangegeven dat Ymere uitstel van de gemeente Amsterdam heeft gekregen op basis van hun zienswijze. Tevens heeft u aangegeven dat ik het onderhoud van Ymere zoals zij dat hebben voorgesteld moet accepteren. De gemeente Amsterdam kan niets meer voor mij doen.

Graag zie ik een officieel schrijven van u tegemoet waarin u uw overwegingen aan mij bevestigt en wat de reden is dat de dwangsom voor Ymere is komen te vervallen. Ik heb dit schrijven nodig t.b.v. van mijn dossier.

Ik heb al aangegevn dat ik niet begrijp hoe deze draai van de gemeente Amsterdam tot stand gekomen. Ik sta tegen een witte muur. Ik heb mijn ernstige twijfels over de gang van zaken en ik zal hier dan ook een melding doen bij de ombudsman van de gemeente Amsterdam.

Ik zie uw schrijven tegemoet.

Met vriendelijke groet,

C. Bulo

Het was voor mij een enorm emotioneel gesprek

Op vr 20 aug. 2021 om 08:41 schreef Cecil Bulo [redacted]

> Beste heer Janbroers,
>
> Wij hebben in julijl. contact met elkaar gehad naar aanleiding van mijn situatie op het Haarlemmerplein 29 II, de samenwerking met de heer Mantel en de daaruit voorgekomen opgelegde dwangsom aan Ymere. Ik heb een kopie van deze brief ontvangen.
>
> Op dit moment tast ik een beetje in het duister want ik weet niet wat ik nog van de gemeente Amsterdam kan verwachten naar aanleiding van de oplegde dwangsom. Ondertussen zet Ymere mij onder druk en moet ik akkoord gaan met het onderhoud aan de binnenkant zoals zij dat hebben voorgesteld en het komende jaar niets doen aan de buitenkant. Ondertussen dreigen zij mij voor de voorzieningenrechter te dagen op basis van artikel art. 7:220 lid 1 BW. waarmee zij mij verplichten om mee te werken aan dringende werkzaamheden.
>
> Ik kan mij niet vinden in het voorstel van Ymere omdat zij niets aan de buitenkant doen tot medio 2022 dus de vochtproblemen zullen blijven bestaan en met de komende seizoenen alleen maar erger worden. Inmiddels zijn de zolderkamers van mij buren ook zo lek als een mandje en is er sprake van ernstige zwarte schimmelvorming. Met de dreigingen van Ymere sta ik aan de vooravond van een juridisch gevecht waar ik niet op zit te wachten. Als dit juridische steekspel doorgaat wil ik wel weten waar ik aan toe ben.
>
> Ik heb drie vragen:
>
> - Kan ik nog wat van de gemeente Amsterdam verwachten en is de heer Mantel nog mijn aanspreekpunt?
> - Staan de oplegde dwangsom en mijn individuele situatie los van elkaar of zijn deze onlosmakelijk aan elkaar verbonden.
> - Wordt de zaak versterkt als de gebreken van mijn buren en de ondernemer op de beganegrond worden meegenomen zodat de het gaat om de staat van het gehele pand?
>
> Graag zie ik uw reactie tegemoet.
>
> Met vriendelijke groet,

C. Bulo,
[redacted]