Gmail [redacted]

RE: Ymere vs Bulo - 10240 CV EXPL 22-16215 / dossier 22090297

1 bericht

r.vantricht@hoeden-mulder.nl [redacted] 21 juni 2023 om 10:10
Aan [redacted]

Geachte heer Bulo,

Met referte aan onderstaande mail berichten wij u het volgende.

Omdat de sleutels niet zijn ingeleverd heeft onze deurwaarder, op verzoek van Ymere, de woning formeel ontruimd.

Wij kunnen akkoord gaan met uw betalingsvoorstel ad € 1000.00 per maand ingaande 1 juli 2023.

U kunt de gelden overmaken op één van onderstaande rekeningnummers onder vermelding van dossiernummer 22090297.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Hoogachtend,

dhr. R. van Tricht

Accountmanager
Incassomedewerker

T 020-597 55 55

E info@hoeden-mulder.nl

Van der Hoeden | Mulder
gerechtsdeurwaarders en juristen

Kantooradres Joop Geesinkweg 155

1114 AB Amsterdam

Website www.hoeden-mulder.nl

Openingstijden balie 08.30 - 12.30 / 13.00 - 16.00

Telefonisch bereikbaar 08.00 - 12.30 / 13.00 - 17.00

ING Bank NL43INGB0004986986

RABO Bank NL59RABO0102870500

ABN AMRO Bank NL88ABNA0549910794

KvK nummer 33293242

ONLINE BETALEN

Alle kennis onder één dak

VCARD: Scan de QRCode met uw telefoon om onze contactgegevens toe te voegen.

Houd er rekening mee dat internet onveilig kan zijn. Als u ervoor kiest om VDHM persoonlijke gegevens of documenten per e-mail toe te sturen, dient u zich ervan bewust te zijn dat sommige e-mail kanalen niet veilig zijn en dat VDHM niet verantwoordelijk is in geval van niet geautoriseerde toegang tot uw e-mailaccount. Gebruik alstublieft een veilige versleutelingsmethode bij het verzenden van persoonlijke gegevens en / of documentatie.

Wij zijn per mail en - tijdens onze kantoortijden - telefonisch bereikbaar. Betalingen kunt u aan onze balie of via onze website verrichten of onder vermelding van uw dossier naar ons overmaken.

Van: Cecil Bu[redacted]
Verzonden: dinsdag 20 juni 2023 20:02
Aan: R. van Tricht <[redacted]
Onderwerp: Re: Ymere vs Bulo - 10240 CV EXPL 22-16215 / dossier 22090297

Goededag,

Ik ben in het buitenland en ik kan morgen niet alle sleutels inleveren. Ymere heeft al een bos sleutel van mij in het bezit en de overige kan ik volgende week donderdag bij het wijkkantoor afgeven. De woning is al leeg en er staat niets meer van mij in de woning dus ontruimen met extra verhogende kosten is een loze exercitie. Maar goed, dit vraagt van jullie flexibiliteit en in deze harteloze zaak zou dat doekje voor het bloeden zijn.

De betalingsregeling zal 1000,- per maand zijn.

Ik zie uw reactie tegemoet.

C. Bulo

Op ma 19 jun 2023 om 14:55 schreef [redacted]:

> Geachte heer Bulo,
>
> Met referte aan onderstaande mail berichten wij u het volgende.
>
> De ontruiming kan alleen worden voorkomen als u alle sleutels van de woning bij onze cliënt in heeft geleverd.
>
> Zodra wij de bevestiging van onze cliënt hebben ontvangen, dat de sleutels zijn ingeleverd, zullen wij de ontruiming doorhalen.
>
> Graag ontvangen wij een voorstel tot een betalingsregeling om het openstaande saldo af te lossen.
>
> In afwachting van uw reactie en met dank voor de medewerking,
>
> Hoogachtend,

dhr. R. van Tricht
Accountmanager
Incassomedewerker

T 020-597 55 55
E info@hoeden-mulder.nl

Van der Hoeden | Mulder
gerechtsdeurwaarders en juristen

Kantooradres Joop Geesinkweg 155
1114 AB Amsterdam
Website www.hoeden-mulder.nl
Openingstijden balie 08.30 - 12.30 / 13.00 - 16.00
Telefonisch bereikbaar 08.00 - 12.30 / 13.00 - 17.00

ING Bank NL43INGB0004986986
RABO Bank NL59RABO0102870500
ABN AMRO Bank NL88ABNA0549910794
KvK nummer 33293242

ONLINE BETALEN

Alle kennis onder één dak

VCARD: Scan de QRCode met uw telefoon om onze contactgegevens toe te voegen.

Houd er rekening mee dat internet onveilig kan zijn. Als u ervoor kiest om VDHM persoonlijke gegevens of documenten per e-mail toe te sturen, dient u zich ervan bewust te zijn dat sommige e-mail kanalen niet veilig zijn en dat VDHM niet verantwoordelijk is in geval van niet geautoriseerde toegang tot uw e-mailaccount. Gebruik alstublieft een veilige versleutelingsmethode bij het verzenden van persoonlijke gegevens en / of documentatie.

Wij zijn per mail en - tijdens onze kantoortijden - telefonisch bereikbaar. Betalingen kunt u aan onze balie of via onze website verrichten of onder vermelding van uw dossier naar ons overmaken.

Van: Cecil Bulo [redacted]
Verzonden: maandag 19 juni 2023 14:11
Aan: R. van Tricht <[redacted]>
Onderwerp: Re: Ymere vs Bulo - 10240 CV EXPL 22-16215 / dossier 22090297

Beste heer van Tricht,

Het vonnis is op 25 mei uitgesproken en sindsdien heb ik op de exploot of een reactie van Ymere gewacht. Tijdens de rechtszitting heb ik aangegeven dat ik van 6 t/m 28 juni in het buitenland ben. Als ik eerder een reactie van jullie had gehad dan had ik daarop kunnen anticiperen. De woning is al ontruimd en ik ben er niet woonachtig dus het ontruimen met bijkomende kosten lijkt mij onnodig. Als u bewijs wilt hebben dan kan ik een printscreen van mijn ticketgegevens geven.

Ik ga in hoger beroep omdat ik het niet eens ben met de uitspraak van de rechter. Ik heb mijzelf verdedigd tijdens de zitting en bij hoger beroep moet ik mij laten vertegenwoordigen. De afgelopen weken ben ik opzoek naar een huurrechtadvocaat geweest maar helaas heb ik tot op heden er nog geen gevonden. Ik heb nog een aantal opties en ik hoop dezer dagen jullie een naam van een advocaat te geven.

Voor de kosten die er nu staan wil ik een betalingsregeling afspreken. Ik ben ZZP'er en heb door deze huisomstandigheden en gezondheidsredenen waar jullie van op de hoogte zijn kan ik niet nauwelijks kunnen werken. Ik ga niet mijn laatste geld hieraan besteden zonder inkomen te hebben in de komende maanden en wil gebruikmaken van betalingsregeling. Op het moment dat ik weer een klus heb, kan ik

versneld afbetalen.

Ik zie uw reactie tegemoet.

Groet,

C. Bulo

Op di 13 jun 2023 om 10:33 schreef [redacted]

> Geachte heer Bulo,
>
> Bijgaand ontvangt u het uitgebracht exploot betekening en aanzegging.
>
> De ontruiming staat gepland op woensdag 21 juni 2023.
>
> U kunt de ontruiming, en bijbehorende kosten, voorkomen door op uiterlijk 20 juni 2023 voor 12:00 in de middag de sleutels in te leveren bij Ymere. Zodra u dit heeft gedaan, dient u ons hierover te berichten.
>
> Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,
>
> Hoogachtend,
>
> **dhr. R. van Tricht**
> Accountmanager
> Incassomedewerker
>
> **T** 020-597 55 55
> **E** info@hoeden-mulder.nl
>
> Van der Hoeden | Mulder
> gerechtsdeurwaarders en juristen

Kantooradres Joop Geesinkweg 155

1114 AB Amsterdam

Website www.hoeden-mulder.nl

Openingstijden balie 08.30 - 12.30 / 13.00 - 16.00

Telefonisch bereikbaar 08.00 - 12.30 / 13.00 - 17.00

ING Bank NL43INGB0004986986

RABO Bank NL59RABO0102870500

ABN AMRO Bank NL88ABNA0549910794

KvK nummer 33293242

ONLINE BETALEN

Alle kennis onder één dak

VCARD: Scan de QRCode met uw telefoon om onze contactgegevens toe te voegen.

Houd er rekening mee dat internet onveilig kan zijn. Als u ervoor kiest om VDHM persoonlijke gegevens of documenten per e-mail toe te sturen, dient u zich ervan bewust te zijn dat sommige e-mail kanalen niet veilig zijn en dat VDHM niet verantwoordelijk is in geval van niet geautoriseerde toegang tot uw e-mailaccount. Gebruik alstublieft een veilige versleutelingsmethode bij het verzenden van persoonlijke gegevens en / of documentatie.

Wij zijn per mail en - tijdens onze kantoortijden - telefonisch bereikbaar. Betalingen kunt u aan onze balie of via onze website verrichten of onder vermelding van uw dossier naar ons overmaken.

Van: Cecil Bulo <[redacted]
Verzonden: maandag 8 mei 2023 12:35
Aan: info <[redacted]
Onderwerp: Re: Ymere vs Bulo - 10240 CV EXPL 22-16215

Beste lezer,

Zojuist de stukken persoonlijk afgeleverd op de eerste etage bij de deur. Eric de Vries heeft zijn naam genoemd alszijnde ontvangstbevestiging.

Groet,

C. Bulo

Verstuurd van mijn mobiele telefoon

Op do 4 mei 2023 17:40 schreef Cecil Bulo <cecilbulo@gmail.com>:

> Beste lezer,
>
> Hierbij ontvangt u extra rechtbankstukken voor de hier onder genoemde zaak.
>
> Morgen zal ik deze in hard copy afleveren bij jullie kantoor en vragen voor ontvangstbevestiging.
>
> Groet,
>
> C. Bulo
>
> ---------- Forwarded message ---------
> Van: **Cecil Bulo** [redacted]
> Date: do 4 mei 2023 om 17:03
> Subject: Ymere vs Bulo - 10240 CV EXPL 22-16215
> To: <postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl>
>
> Geachte lezer,
>
> Hierbij ontvangt u van mij extra stukken ten behoeve van de zitting op 15 mei a.s. om 10 uur.

Maandagochtend zal ik deze documenten in hard copy afleveren bij de balie van de rechtbank Amsterdam en om een ontvangstbevestiging vragen.

Van der Hoeden|Mulder ontvangt deze documenten op vrijdag bij de balie van hun kantoor.

Met vriendelijke groet,

C. Bulo